



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HORLEȘTI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr. 28

privind darea în folosință gratuită a unui spațiu ,aparținând domeniului public al UAT comuna Horlești în suprafață de 18,55 mp, amplasat în imobilul având număr carte funciară 61195.

Consiliul local al comunei Horlești, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2026;

Având în vedere :

Adresa Compania Națională Poșta Română SA- O.J.P. Iași, înregistrată la primăria comunei Horlești cu nr. 1128 din 10.02.2026;

Raportul secretarului comunei înregistrat cu nr. 1725 din 17.03.2026 prin care propune încheierii unui contract de comodat între comuna Horlești și Compania Națională Poșta Română SA- O.J.P. Iași, pentru spațiul situat la parterul sediului comunei în suprafață de 18,55 mp, fiind instituție de utilitate publică.

Expunerea de motive a domnului Primar înregistrată cu nr.1877 din 20.03.2026 cu privire la încheierii unui contract de comodat între comuna Horlești și Compania Națională Poșta Română SA- O.J.P. Iași, pentru spațiul situat la parterul sediului comunei în suprafață de 18,55 mp.

Proiectul de hotărâre întocmit de către Primarul comunei Horlești, județul Iași, domnul Mihai Cadar, în temeiul dispozițiilor art.136 alin. (1) și 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

avizul favorabil nr. 28 al comisiei de specialitate – Comisia economico- financiară, juridică și de disciplină, administrarea domeniului public, a domeniului privat al comunei pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (3), lit. „b”, alin.6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ înregistrat cu nr. 1993 din 27.03.2026;

avizul favorabil nr.25 al comisiei de specialitate – Comisia agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism , pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (3), lit. „b”, alin.6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ înregistrat cu nr. 2012 din 27.03.2026;

avizul favorabil cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărâri al secretarului general al comunei prin contrasemnarea acestuia în temeiul prevederilor art 136, alin.9 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu:

Prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;

Prevederilor art.108, alin. (1) lit. d), art. 140 alin (1) și (3), art. 154, alin. 1, art. 287 lit. „b” și ale art.349-353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 874 alin. (1), art. 2146 și art. 2148 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 13/2013 privind serviciile poștale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.2 alin.(2), art.41 alin.(5), art.50 alin(4), art. 58, art.59, art.61, art.62 și art.70 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată cu modificată și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. „c” , alin. (6), lit. „b”, art. 139 alin. (3), lit. „g” art.196, alin. 1, lit.”a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1- Se aprobă atribuirea în folosință gratuită în baza unui contract de comodat, către Compania Națională Poșta Română SA, respectiv Oficiul Județean de Poștă Iași, a spațiului în suprafață de 18,55 mp (1 încăpere) , situat la parterul sediului comunei din comuna Horlești, sat Horlești, strada Principală, nr. 76, CF 61 195, în vederea desfășurării activității aferente agenției poștale Horlești.

Art. 2 - Imobilul este înscris la poz. 12 din Anexa nr. 40 la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, publicată în Monitorul Oficial nr. 326 bis din 16 mai 2002;

Art. 3 (1) Folosința gratuită se acordă pe o perioadă de 1 an , începând cu data semnării contractului, cu posibilitate prelungirii acestuia prin act adițional.

(2). Predarea – primirea spațiului se va face pe baza de proces – verbal încheiat între Comuna Horlești ,prin reprezentant delegat în acest sens și Compania Națională Poșta Română SA, respectiv Oficiul Județean de Poștă Iași, după semnarea contractului de comodat;

Art.4. Se aprobă contractul de comodat (contract de folosință gratuită) – model cadru, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Titularul dreptului de folosinta gratuita are urmatoarele obligatii:

- a) sa foloseasca bunul potrivit destinatiei in vederea careia i- a fost acordata folosinta gratuita;
- b) sa permita accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) sa nu modifice bunul, in parte ori in integralitatea lui, astfel cum s-a stabilit in urma sedintei de Consiliu Local care a avut loc in data de 30.03.2026 pe cheltuiala solicitantului ;
- d) la incetarea folosintei gratuite, sa restituie bunul, liber de orice sarcini;
- e) folosinta dobandita in baza actului prevazut la Art.4. nu poate fi transmisa, nici oneros si nici cu titlu gratuit, unei alte persaoane.
- f) de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusa dreptului de proprietate publica, precum si la existenta unor cauze sau iminente producerii unor evenimente de natura sa conduca la imposibilitatea expolatarii bunului;
- g)respectarea programului de desfășurare a activitatii astfel cum a fost stabilita in cadrul Sedintei de Consili Local din luna martie 2026.

Art.6. Toate cheltuielile de intretinere a spatiului dat in folosinta gratuita vor fi suportate de catre comodatar, respectiv Agenția poștală Horlești;

Art.7- Se împuternicește Primarul comunei Horlești să semneze în numele UAT Contractul de comodat.

Art.8. – Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Iași, pentru control și legalitate, primarului comunei, Compania Națională Poșta Română SA- O.J.P. Iași și va fi adusă la cunoștință publică pe site-ul comunei și publicată în Monitorul Oficial local.

Data: 30.03.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Cogeală Florin Gabriel



Contrasemneaz pentru legalitate
Magdici Adriana, Secretar

Nr. 28 din 30 martie 2026

Total consilieri locali	13
Nr. consilieri prezenți	13
Nr. voturi pentru	13
Nr. voturi împotriva	0
Nr. abțineri	0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII H.C.L. nr. 28 din 30.03.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate - simplă X absolută - calificată	30.03.2026	Secretar general U.A.T.
2	Comunicarea către primar		Secretar general U.A.T.
3	Comunicarea către Prefectul județului		Secretar general U.A.T.
4	Aducerea la cunoștință publică		Secretar general U.A.T.
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual		Secretar general U.A.T.
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		Secretar general U.A.T.