



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HORLEȘTI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr. 120

privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 105 din 30.10.2025 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici a proiectului faza Proiect tehnic și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „CONSTRUIRE CRESA IN COMUNA HORLEȘTI, JUDEȚUL IAȘI” propus pentru finanțare prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027 PRIORITATEA P6 NORD-EST – O REGIUNE EDUCATĂ.

Consiliul local al comunei Horlești, județul Iași, întrunit în ședința extraordinară din data de 09.12.2025;

Având în vedere :

referatul responsabilului cu achizițiile din cadrul Primăriei, înregistrat sub nr. 9068 din 05.12.2025 cu privire la actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 105 din 30.10.2025 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici a proiectului actualizati in urma atributii contractului de executie lucrari și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „**Construire creșă in comuna Horlești, județul Iași**” prin „**Programul Regional Nord-Est 2021-2027 PRIORITATEA P6 NORD-EST – O REGIUNE EDUCATĂ**”

Ghidul Solicitantului pentru Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal, învățământul profesional, inclusiv dual, Apel PR/NE/2024/6/RSO4.2/3/INVĂȚĂMÂNT COMUNE.

Expunerea de motive înregistrată sub nr.9070 din 05.12.2025 susținută de primarul comunei cu privire actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 105 din 30.10.2025 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici a proiectului actualizati in urma atributii contractului de executie lucrari și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „**Construire creșă in comuna Horlești, județul Iași**”;

Hotărârea Consiliului Local nr. 21 din 25.02.2025 prin care s-a aprobat implementarea proiectului „**Construire creșă in Comuna Horlești, județul Iași**”

Proiectul de hotărâre întocmit de către Primarul comunei Horlești, județul Iași, domnul Mihai Cadar, în temeiul dispozițiilor art.136 alin. (1) și 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ;

avizul favorabil nr. 119 al comisiei de specialitate – Comisia economico- financiară, juridică și de disciplină, administrarea domeniului public, a domeniului privat al comunei pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (3), lit. „b”, alin.6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ înregistrat cu nr. 9102 din 08.12.2025;

avizul favorabil nr. 97 al comisiei de specialitate –Comisia social- culturală,culte, învățământ, sănătate familie, muncă, protecție socială și protecție copii ,pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (3), lit. „b”, alin.6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ înregistrat cu nr.9107 din 08.12.2025;

avizul favorabil nr. 94 al comisiei de specialitate –Comisia- agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat,

avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (3), lit. „b”, alin.6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ înregistrat cu nr. 9111 din 08.12.2025;

avizul favorabil cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărâri al secretarului general al comunei prin contrasemnarea acestuia în temeiul prevederilor art 136, alin.9 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu:

Prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

prevederile art.129, alin.7, lit.n, art. 139, alin. 3, lit.e, art.197, alin.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.500/2002 – privind finanțele publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907 din 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Prevederile Legii nr. 9 din 10.02.2025 – legea bugetului de stat pe anul 2025 publicată în Monitorul Oficial nr. 118 din 10.02.2025;

Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 25.03.2025 pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025, listei de investiții, lista de achiziții precum și estimările pentru anii 2026-2027-2028;

Prevederile Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/ acordului – cadru din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

prevederile art. 65 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii 554/2004 privind contenciosul administrativ, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), lit.”g” , art. 196, alin. 1, lit.”a”, art.197, alin.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă documentația tehnico-economică – faza proiect tehnic pentru obiectivul „**CONSTRUIRE CRESA IN COMUNA HORLEȘTI, JUDETUL IASI**” și indicatorii tehnico-economici la faza Proiect Tehnic pentru proiectul conform **anexei 1** la prezenta hotărâre;

Art 2. Se modifică art.4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 105 din 30.10.2025 conform anexei nr. 3 care va avea următorul cuprins:

- valoarea totală a proiectului,,**CONSTRUIRE CRESA IN COMUNA HORLEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**”, în cuantum de **8.155.342,26** lei (inclusiv TVA), conform devizului și a bugetului sintetic al proiectului, conform **anexei 3** la prezenta hotărâre.

Art 3. Se modifică art. 5 din Hotărârea Consiliului Local nr. 105 din 30.10.2025 care va avea următorul cuprins:

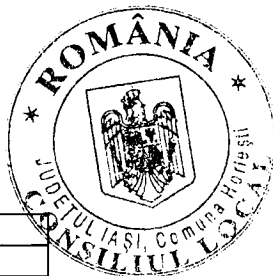
- contribuția totală proprie în proiect a **691.761,71** lei reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în sumă de **539.442,72** lei cu TVA inclus (conform devizului neeligibil al proiectului), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **152.318,99** lei cu TVA inclus reprezentând cofinanțarea proiectului,,**CONSTRUIRE CRESA IN COMUNA HORLEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**”

Art 4. Celelalte articole din Hotărârea Consiliului Local nr. 105 din 30.10.2025 rămân neschimbate.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Comunei Horlești precum și pe pagina de internet: www.primariahorlesti.ro

Data:09.12.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Darie Gheorghe

Contrasemneaz pentru legalitate
Magdici Adriana, Secretar



Nr. 120 din 09 decembrie 2025

Total consilieri locali	13
Nr. consilieri prezenți	13
Nr. voturi pentru	13
Nr. voturi împotriva	0
Nr.abțineri	0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII H.C.L. nr. 120 din 09.12.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate - simplă X absolută - calificată	09.12.2025	Secretar general U.A.T.
2	Comunicarea către primar		Secretar general U.A.T.
3	Comunicarea către Prefectul județului		Secretar general U.A.T.
4	Aducerea la cunoștință publică		Secretar general U.A.T.
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual		Secretar general U.A.T.
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		Secretar general U.A.T.



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HORLEȘTI
JUDEȚUL IAȘI

ANEXA nr. 1 la HCL Nr 120 din 09.12.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „**CONSTRUIRE CRESA**

IN COMUNA HORLEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Indicatorii economici:

Nr. crt.	Categorie de cheltuială	Valoare totală (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	TOTAL GENERAL	6.749.452,09	1.405.890,18	8.155.342,28
2	din care C+M	4.976.088,39	1.044.978,56	6.021.066,95
3	BUGET ELIGIBIL	6.294.131,85	1.321.767,69	7.615.899,54
4	BUGET NEELIGIBIL	455.320,24	84.122,49	539.442,72

Capacități (indicatori tehnici):

Indicator urbanistic	Valoare proiectată
Indicatori la nivelul întregii parcele	
Funcțiune	Creșă
CLASĂ DE IMPORTANȚĂ	III
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ	C
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC	II
Regim de înălțime maxim număr de niveluri	P+1E
Înălțime la atic/ streșina de la CTN	9,00 m
Înălțime maximă de la cota 0.00	8,55 m

Suprafața de teren	(St)	2972
Suprafața construită	(Sc)	843,00
Suprafața desfășurată	(Sd)	964,00
Suprafața circulației auto și parcare		318,70
Număr locuri parcare		14 locuri
Suprafața circulației pietonale		346,00
Suprafața spații de joacă		281,50
Suprafața platforme gospodărești		14,50
Suprafața spații verzi	mp	1168,30
Procent spații verzi	%	39,31
POT	(Sc/St x 100)	28,36%
CUT	(Sd aferentă CUT/St)	0,324

POT total = 1,15

CUT total = 0,013

Terenul provine din dezmembrarea nr. cadastral 60259 în suprafață de 74.438,00 mp

Data:09.12.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local , Darie Gheorghe



Contrasemneaz pentru legalitate
Magdici Adriana, Secretar

DEVIZ GENERAL TOTAL				
<i>Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului</i>				
CONSTRUIRE CRESA IN COMUNA HORLEȘTI, JUDEȚUL IAȘI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA HORLEȘTI, JUD. IAȘI				
Amplasament: Sat BOGDANEȘTI, Comuna HORLEȘTI, Judet Iași nr. cad. 61173				
Elaborator: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL				
FAZA : PTH				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	165.737,18	34.465,13	199.737,18
1.3	Amenajări protecție mediului și aducerea la starea inițială	4.209,20	904,04	5.209,20
1.4	Cheltuieli pentru rețeaua/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		169.946,38	35.369,21	204.946,38
CAPITOLUL 2.				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>				
TOTAL CAPITOLUL 2		106.300,28	22.965,00	128.865,00
CAPITOLUL 3.				
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>				
3.1	Studii	2.420,00	420,00	2.420,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.200,00	2.100,00	12.100,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	420,00	2.420,00
3.5	Proiectare	273.000,00	57.330,00	330.330,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90.000,00	18.900,00	108.900,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6.000,00	1.260,00	7.260,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	167.000,00	35.070,00	202.070,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	48.400,00	9.400,00	48.400,00
3.7	Consultanță	290.000,00	61.950,00	356.950,01
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	290.000,00	60.900,00	350.900,01
3.7.2	Auditul Financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8	Asistență tehnică	106.480,00	22.480,00	106.480,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000,00	420,00	2.420,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	80.000,00	16.800,00	96.800,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate conform Hotărârii Guvernului nr300/2006 cu modificările și completările ulterioare	3.000,00	630,00	3.630,00
TOTAL CAPITOLUL 3		710.000,00	149.100,00	859.100,01
CAPITOLUL 4.				
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>				
4.1	Construcții și instalații	4.614.058,58	968.952,30	5.583.010,88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	49.232,02	10.338,72	59.570,74
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	404.580,54	84.961,91	489.542,45
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	257.268,00	54.026,28	311.294,28
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		5.325.139,14	1.118.279,22	6.443.418,36

CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	36.920,62	7.753,33	44.673,95
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	36.920,62	7.753,33	44.673,95
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	54.736,97	0,00	54.736,97
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	24.880,44	0,00	24.880,44
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.976,09	0,00	4.976,09
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	24.880,44	0,00	24.880,44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	18.150,00	3.150,00	18.150,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOLUL 5		111.657,59	11.953,33	123.610,92
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Preșterea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	299.778,19	62.953,42	362.731,61
TOTAL CAPITOL 7		299.778,19	62.953,42	362.731,61
TOTAL GENERAL		6.772.272,00	1.000.320,10	8.122.672,28
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.976.000,00	1.000.320,10	6.021.066,95

Aprobat,
U.A.T. COMUNA HORLEȘTI, JUD. IAȘI

Întocmit,
PRO CONSULTING EXPERT
Ec. Petronela Tudor



DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

CONSTRUIRE CRESA IN COMUNA HORLEȘTI, JUDEȚUL IAȘI

Beneficiar: U.A.T. COMUNA HORLEȘTI, JUD. IAȘI

Amplasament: Sat BOGDANEȘTI, Comuna HORLEȘTI, judet Iași nr. cad. 61173

Elaborator: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

FAZA : PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ	TVA	VALOARE CU
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	165.072,05	34.665,13	199.737,18
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	4.305,12	904,08	5.209,20
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		169.377,17	35.569,21	204.946,38
CAPITOLUL 2.				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>				
TOTAL CAPITOLUL 2		45.051,36	9.628,83	54.680,19
CAPITOLUL 3.				
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	272.000,00	37.330,00	309.330,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90.000,000	18.900,000	108.900,000
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6.000,000	1.260,000	7.260,000
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,000	2.100,000	12.100,000
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	167.000,000	35.070,000	202.070,000
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	138.765,17	29.140,69	167.905,86
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	138.765,17	29.140,69	167.905,86
3.7.2	Auditul Financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate conform Hotărârii Guvernului nr300/2006 cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		411.765,17	76.470,69	488.235,86
CAPITOLUL 4.				
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>				
4.1	Construcții și instalații	4.614.058,58	968.952,30	5.583.010,88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	48.232,02	10.128,72	58.360,74
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	385.380,54	80.929,91	466.310,45
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	240.768,00	50.561,28	291.329,28
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		5.288.439,14	1.110.572,22	6.399.011,36

CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	36.920,62	7.753,33	44.673,95
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	36.920,62	7.753,33	44.673,95
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	18.000,00	3.150,00	18.150,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		51.920,62	10.903,33	62.823,95
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	299.778,19	62.953,42	362.731,61
TOTAL CAPITOL 7		299.778,19	62.953,42	362.731,61
TOTAL GENERAL		629.739,81	1.210.997,69	7.593.229,54
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.014.451,11	1.612.852,39	5.946.472,34

DATA 00-01-00

Aprobat,
U.A.T. COMUNA HORLEȘTI, JUD. IAȘI

Întocmit,
PRO CONSULTING EXPERT
Ec. Petronela Tudor



DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

CONSTRUIRE CRESA IN COMUNA HORLEȘTI, JUDEȚUL IAȘI

Beneficiar: U.A.T. COMUNA HORLEȘTI, JUD. IAȘI

Amplasament: Sat BOGDANEȘTI, Comuna HORLEȘTI, judet Iași nr. cad. 61173

Elaborator: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

FAZA : PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA	TVA	VALOARE CU
		TVA	TVA	TVA
1	2	lei	lei	lei
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	12.736,17	12.736,17
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.420,00	436,00	2.856,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.420,00	420,00	2.840,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	48.400,00	8.400,00	56.800,00
3.7	Consultanță	156.234,83	32.629,31	188.864,14
3.7.1.1	Managementul de proiect pt obiectivul de investitii	151.234,83	31.759,31	182.994,14
3.7.2	Auditul Financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8	Asistență tehnică	106.400,00	19.400,00	125.800,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000,00	420,00	2.420,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	80.000,00	16.800,00	96.800,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate conform Hotararii Guvernului nr300/2006 cu modificarile si completarile ulterioare	3.000,00	630,00	3.630,00
TOTAL CAPITOLUL 3		196.234,83	62.629,31	258.864,14
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.210,00	210,00	1.420,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	19.232,00	4.352,00	23.584,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	14.500,00	3.465,00	17.965,00
4.6	Active necorporabile	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		15.742,00	3.727,00	19.469,00

CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	54.736,97	0,00	54.736,97
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	24.880,44	0,00	24.880,44
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.976,09	0,00	4.976,09
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	24.880,44	0,00	24.880,44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOLUL 5		59.716,97	1.050,00	60.766,97
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25,0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.1.4, 3.1.5, 3.1.6, 3.1.7, 3.1.8, 3.1.9, 3.1.10, 3.1.11, 3.1.12, 3.1.13, 3.1.14, 3.1.15, 3.1.16, 3.1.17, 3.1.18, 3.1.19, 3.1.20, 3.1.21, 3.1.22, 3.1.23, 3.1.24, 3.1.25, 3.1.26, 3.1.27, 3.1.28, 3.1.29, 3.1.30, 3.1.31, 3.1.32, 3.1.33, 3.1.34, 3.1.35, 3.1.36, 3.1.37, 3.1.38, 3.1.39, 3.1.40, 3.1.41, 3.1.42, 3.1.43, 3.1.44, 3.1.45, 3.1.46, 3.1.47, 3.1.48, 3.1.49, 3.1.50, 3.1.51, 3.1.52, 3.1.53, 3.1.54, 3.1.55, 3.1.56, 3.1.57, 3.1.58, 3.1.59, 3.1.60, 3.1.61, 3.1.62, 3.1.63, 3.1.64, 3.1.65, 3.1.66, 3.1.67, 3.1.68, 3.1.69, 3.1.70, 3.1.71, 3.1.72, 3.1.73, 3.1.74, 3.1.75, 3.1.76, 3.1.77, 3.1.78, 3.1.79, 3.1.80, 3.1.81, 3.1.82, 3.1.83, 3.1.84, 3.1.85, 3.1.86, 3.1.87, 3.1.88, 3.1.89, 3.1.90, 3.1.91, 3.1.92, 3.1.93, 3.1.94, 3.1.95, 3.1.96, 3.1.97, 3.1.98, 3.1.99, 3.1.100)	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		61.946,49	12.946,17	74.594,61
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		61.946,49	12.946,17	74.594,61

Aprobat,
U.A.T. COMUNA HORLEȘTI, JUD. IASI



Întocmit,
PRO CONSULTING EXPERT
Ec. Petronela Tudor





Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Regi
REGIUNEA NORD-EST

ADR
Agenția pentru Dezvoltare Regională
N O R D - E S T

Anexa 17

FORMATUL CADRU AL BUGETULUI PROIECTULUI

Program: Programul Regional Nord-Est 2021-2027

Prioritate: Prioritatea 6

Obiectiv de politică: O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii, prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale

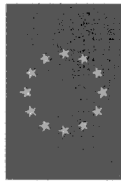
Fond: FEDR

Obiectiv specific: Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online.

Apel de proiecte: PRNE/603/PRNE_P6/OP4/RSO4.2/PRNE_A6/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE
Cod SMIS: 349256

BUGETULUI SINTE TIC AL PROIECTULUI

Nr crt.	CATEGORIE CHELTUIELI	Tip de cheltuiala (directa/i ndirecta)	Valoare eligibilă al proiectului, incl. TVA eligibil, din care:				TVA, din care			Valoare totală a proiectului , incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
			Valoare eligibilă nerambursab ilă din partea fondurilor (UE)	Valoare eligibilă nerambursab ilă din bugetul național	Valoare cofinanțar e eligibilă beneficiar	Total	TVA eligibil	TVA neeligibil			
0	1	2	3= 4+5+6	5	6	7=8+9	8	9	10	11=3+10	



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Regio
PREȘANDEZ ÎN ROMÂNIA 2021-2027
NORD-EST

ADR[®]
Agenția pentru Dezvoltare Regională
N O R D - E S T

Anexa 17

1	LUCRARI - 1.2 Amenajarea terenului	DIRECTA	199.737,18	129.829,17	65.913,27	3.994,74	34.665,13	-	-	199.737,18
2	LUCRARI -1.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și la aducerea la starea inițială	DIRECTA	5.209,20	3.385,98	1.719,04	104,18	904,08	904,08	5.209,20	5.209,20
3	LUCRARI -2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	DIRECTA	55.480,39	36.062,25	18.308,53	1.109,61	9.628,83	12.736,17	73.384,61	128.865,00
4	LUCRARI -4.1.1 Constructii si instalatii	DIRECTA	5.583.010,88	3.628.957,07	1.842.393,59	111.660,22	968.952,30	-	-	5.583.010,88
5	LUCRARI -4.2 Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	DIRECTA	58.360,74	37.934,48	19.259,04	1.167,21	10.128,72	210,00	1.210,00	59.570,74
6	LUCRARI -4.3 utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	DIRECTA	466.310,45	303.101,79	153.882,45	9.326,21	80.929,91	4.032,00	23.232,00	489.542,45



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Agencia pentru Dezvoltare Regională
N O R D - E S T

Anexa 17

Notă: Bugetul sintetic al proiectului se exportă din

MySMIS/SMIS pe baza informațiilor detaliate privind elementele de cost / cheltuieli încărcate de solicitant în sistemul informatic