



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HORLEȘTI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.102

privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 47 din 30.04.2025, pentru suspendarea acordării Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării Planului Urbanistic Zonal și R.L.U. și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul comunei Horlești, județul Iași, care au ca obiect trecerea terenului din extravilanul comunei Horlești în intravilanul comunei, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General al comunei cu excepția celor care au în vedere investiții de interes local.

Consiliul local al comunei Horlești, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2025;

Avand în vedere :

Referatul responsabilului cu atribuții urbanism din cadrul primăriei, înregistrat cu nr. 8142 din 17.04.2025 privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 47 din 30.04.2025, pentru suspendarea acordării Avizelor de oportunitate în scopul elaborării P.U.Z. și R.L.U. și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul comunei Horlești, județul Iași, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General al comunei Horlești.

expunerea de motive prezentată de domnul primar și înregistrată sub nr. 8155 din 20.10.2025 prin care propune completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 47 din 30.04.2025 , motivația suspendării fiind existența, pe rolul instanțelor judecătorești, a mai multor litigii .

Proiectul de hotărâre întocmit de către Primarul comunei Horlești, județul Iași, domnul Mihai Cadar, în temeiul dispozițiilor art.136 alin. (1) și 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

avizul favorabil nr. 102 al comisiei de specialitate – Comisia economico- financiară, juridică și de disciplină, administrarea domeniului public, a domeniului privat al comunei pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (3), lit. „b”, alin.6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ înregistrat cu nr. 8327 din 29.10.2025;

avizul favorabil nr. 83 al comisiei de specialitate – Comisia social- culturală, culte, învățământ, sănătate familie, muncă, protecție socială și protecție copii, pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (3), lit. „b”, alin.6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ înregistrat cu nr. 8334 din 29.10.2025;

avizul favorabil nr. 81 al comisiei de specialitate – Comisia agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism , pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (3), lit. „b”, alin.6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ înregistrat cu nr. 8341 din 29.10.2025;

avizul favorabil cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărâri al secretarului general al comunei prin contrasemnarea acestuia în temeiul prevederilor art 136, alin.9 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu:

prevederile art. 25, art. 27¹ alin.(1), lit. „ c”, art. 47¹ alin.(1), art.56 din Legea 350 din 06.07.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.2 alin.(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 18- Secțiunea 6 din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului Ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului ne. 176/N/2000 de aprobare a Gidului privind Metodologia de elaborare și conținutul cadru a Planului Urbanistic Zonal;

prevederile Ordinului 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuire planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 129 alin (2), lit., c” și alin (6), lit. „e”, art. 139, alin. (3) lit.,e din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr. 554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul prevederilor art. 196, alin. 1, lit.”a”, art.197, alin.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 47 din 30.04.2025 prin introducerea unui alineat 1.1 care va avea următorul conținut:

-se suspendă analizarea și emiterea avizului de oportunitate pentru documentațiile privind Planul Urbanistic Zonal până la definitivarea cadastrului sistematic pentru tarlăua respectivă, cu excepția documentațiilor inițiate de către Unitatea Administrativ- Teritorială comuna Horlești.

Art.2. Celelalte articole din Hotărârea Consiliului Local nr. 47 din 30.04.2025, rămân neschimbate.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului- județul Iași, serviciul controlul legalității actelor, Primarului comunei Horlești, și adusă la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei și în Monitorul Oficial Local.

Data: 30.10.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Darie Gheorghe

Contrasemnat pentru legalitate,

Magdici Adriana, secretar



Nr. 102 din 30 octombrie 2025



Total consilieri locali	13
Nr. consilieri prezenți	13
Nr. voturi pentru	13
Nr. voturi împotriva	0
Nr.abțineri	0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII H.C.L. nr. 102 din 30.10.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate - simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută - calificată	30.10.2025	Secretar general U.A.T.
2	Comunicarea către primar		Secretar general U.A.T.
3	Comunicarea către Prefectul județului		Secretar general U.A.T.
4	Aducerea la cunoștință publică		Secretar general U.A.T.
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual		Secretar general U.A.T.
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		Secretar general U.A.T.