

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IASI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HORLEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR.31**

privind concesionarea suprafeței de 659 mp, teren Cc, aferent construcției proprietatea familiilor Marcu Valentin și Albert Valentin situat în intravilanul satului Horlești, com. Horlești, jud. Iași, proprietate publică a comunei Horlești.

Consiliul Local al comunei Horlești, întrunit în sesiune ordinară din data de 29.03.2018;  
**Având în vedere:**

cererea familiilor Albert Valentin și Marcu Valentin, în calitate de proprietari ai imobilului din str. Principală, înregistrată sub nr. 4128 din 07.03.2018 respectiv nr.4129 din 07.03.2018 prin care solicită concesionarea suprafeței de 659 mp teren având destinația Cc, aferent proprietății cumpărat în urma licitației mijloacelor fixe organizată de către adunarea populară în data de 17.01.1992 în urma căruia a câștigat licitația pentru una construcție neterminată și deteriorată pe terenul proprietatea primăriei comunei Horlești .

Contract de vânzare – cumpărare nr. 665 din 29 ianuarie 1997 încheiat între Albert Valentin prin care cumpără suprafața de 99,20 mp și domnul Marcu Valentin căruia îi rămâne diferența de 119,50 mp din construcție , fiind amplasată pe terenul primăriei.

Hotărârea Consiliului Local nr. 8 din 31.01.2018 prin care s-a aprobat completarea inventarului domeniului public al comunei cu suprafața de 659 mp cu destinația Cc.

- referatul secretarului comunei, înregistrat cu nr. 4347 din 22.03.2018 prin care propune concesionarea suprafeței de 659 mp teren având destinația Cc, aferent proprietății familiilor menționate;

expunerea de motive a primarului comunei Horlești, jud. Iași prin care se propune concesionarea cu încredințare directă a terenului în suprafață de 659 mp teren din domeniul public al comunei, înregistrată sub nr. 4369 din 26.03.2018;

proiectul de hotărâre înregistrat cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, proiect inițiat de către Primarul comunei Horlești, județul Iași, domnul Mihai Cadar, în temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

- avizul favorabil al comisiei de specialitate, ”Comisia pentru agricultură, activități economice – financiare, buget, amenajarea teritoriului și urbanism” pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, aviz emis în temeiul prevederilor art. 45 teza finală și ale art.56 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare înregistrat cu nr.4427 din 27.03.2018;

avizul favorabil cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărârii al secretarului comunei Horlești, prin contrasemnarea acesteia, în temeiul prevederilor art. 47 coroborat cu art. 117 lit. (a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

**În conformitate cu:**

prevederile art.6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.15 lit. (e), coroborat cu dispozițiile art.17, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului M.T.C.T. nr. 1430/26.08.2005 pentru aprobarea Normelor de de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.15 și art.16 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, republicată cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin.(5) lit."a", art 45, alin.3,art.123, alin.(1) și art.115, alin.1, lit."b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

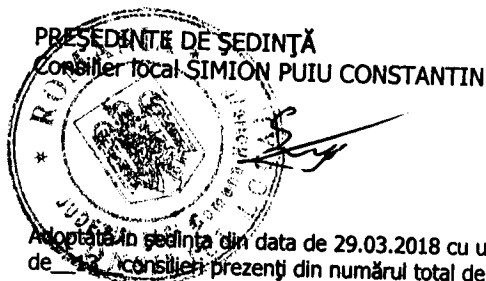
**Art.1.** - Se aprobă concesiunea prin încredințarea directă, a terenului în suprafață de 659 m.p. teren cu destinația Cc, aferent construcției proprietatea familiilor Marcu Valentin și Albert Valentin, situat în intravilanul localității Horlești, proprietate publică a comunei identificată potrivit anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Concesiunea spațiului mai sus menționat se va face pe o perioadă de 25 ani.

**Art.3.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Horlești împreună cu executivul.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunica în termen legal, Instituției Prefectului -județul Iași, pentru controlul legalității, Primarului comunei Horlești, județul Iași ,persoanelor interesate și se afișează la afișierul instituției.

Data:29.03.2018



Contrasemnat,  
Magdici Adriana, secretar

Adoptată în ședința din data de 29.03.2018 cu un număr de 13 voturi pentru 0 împotriva 0 abțineri din numărul de 13 consilieri prezenți din numărul total de 13 consilieri în funcție.

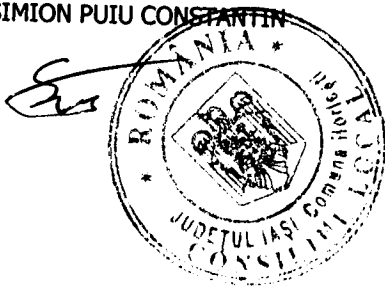
**Nr. 31**

DATELE DE IDENTIFICARE

ale terenului în suprafață de 659 mp ,proprietate publică a comunei Horlești, ce urmează a fi concesionată.

Nr. crt.	Locul unde este situat terenul	Persoana juridică care are în proprietate spațiul cu destinația de farmacie	Caracteristicile tehnice
1.	Sat Horlești, str. Principală, nr.36 com.Horlești, jud.Iași	Consiliul Local Horlești	Suprafața – 659 mp Vecinătăți N – Cămin cultural Horlești, S - Postul de Poliție E – Bartic Ludovic V – Strada Principală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier local SIMION PUIU CONSTANTIN



Contrasemnat,  
Magdici Adriana, secretar